



Einwohnergemeinde Wattenwil
Umzonung Schulhaus Mettlen (ZöN Nr. 14)

Änderung des Baureglements Art. 221 ZöN Nr. 14

30. Januar 2020 / Version 0.1 / **ENTWURF**

Lohner + Partner GmbH / Aufträge / 763 / 763_Ber_200130_Änderung_BR_ZöN_14.docx / 03.02.2020 / cs

Die Änderungen gegenüber dem gültigen Baureglement vom (genehmigt am)
sind **rot** (~~gestrichen~~/neu) dargestellt.

Hinweis: Die Änderungen sind als Änderungen gegenüber dem Entwurf des neuen BMBV-konformen Baureglements vom 8. Januar 2020 / Version 0.7 (Stand Auflage) dargestellt.

IMPRESSUM

Auftraggeberin

Einwohnergemeinde Wattenwil

Auftragsbearbeitung

LOHNER + PARTNER 
PLANUNG BERATUNG ARCHITEKTUR GMBH THUN

Lohner + Partner Planung Beratung Architektur GmbH
Bälliz 67 / 3600 Thun
Tel 033 223 44 80 / info@lohnerpartner.ch / www.lohnerpartner.ch
– Christoph Stäussi, Geograph (M.Sc.) FSU
– Urs Fischer, Dipl.-Ing. Stadtplanung SIA FSU REG A

Marginale	Art.	Normativer Inhalt			Hinweis
	2	NUTZUNGSZONEN			
	22	Zonen für öffentliche Nutzungen sowie für Sport- und Freizeitanlagen			
Zonen für öffentliche Nutzungen (ZöN)	221	1	In den einzelnen Zonen für öffentliche Nutzungen gelten die folgenden Bestimmungen:		ZöN sind Zonen gemäss Art. 77 BauG. Im übrigen gelten die Bestimmungen der Bau- und Aussenraumgestaltung gemäss Art. 411 ff.
Bezeichnung	Abk.	Zweckbestimmung	Grundzüge der Überbauung und Gestaltung	ES	ES = Lärmempfindlichkeitsstufe gem. Art. 43 LSV.
...	
14 «Mettlen»	ZöN 14	Gebäude und Aussenfläche für Schulungszweck, kulturelle Veranstaltungen und Vereinslokal	Für Erweiterung Es gelten die baupolizeilichen Masse der Wohnzone W2.	II	Geändert am 30.01.2020
...	

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung	vom	bis
Vorprüfung	vom	
Publikation im Amtsblatt	vom	
Publikation im amtlichen Anzeiger	vom	
Öffentliche Auflage	vom	bis
Einspracheverhandlungen	am	
Erledigte Einsprachen	... (Anzahl)	
Unerledigte Einsprachen	... (Anzahl)	
Rechtsverwahrungen	... (Anzahl)	
Beschlossen durch den Gemeinderat	am	
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	am	

Namens der Einwohnergemeinde

Der Präsident:

Die Sekretärin:

.....
Peter Hänni

.....
Lara Saurer

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Wattenwil,

Die Gemeindeschreiberin

.....

.....
Lara Saurer

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und
Raumordnung

am