



**LOHNER + PARTNER**  
 PLANUNG BERATUNG ARCHITECTUR GEMEINDE THUN

Einwohnergemeinde Wattwil  
 Teil-Ordnungsrevision  
**Zonenplan 1**  
 0 500 1000 2500 m  
 Massstab: 1:5'000 / Datum: 27. Mai 2009  
 Anlage 040 (2011) Nr. 14a\_2011\_05\_27\_09\_09\_27\_09\_09\_27\_09\_09



- Grundnutzungen (Festlegung)**
- Wohnzone W 1
  - Wohnzone W 2
  - Wohnzone W 3
  - Wohn-/Arbeitszone W A 2
  - Arbeitszone A
  - Zone für öffentliche Nutzungen Z N 1 – 15
  - Zone für Sport- und Freizeitanlagen Z S F 1 – 2
  - Grünzone G Z
  - Weilerzone W Z
  - Bauernhofzone B H Z
  - Landwirtschaftszone L W Z

- besondere baurechtliche Ordnungen (Festlegung)**
- Zone mit Planungspflicht Z P P A – E
- Ortsbild und Landschaft (Festlegung)**
- Ortsbildhaltungsgebiet
  - Landschaftschongebiet "Gürbe"
  - Waldgrenze (verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 VerG, Genehmigung durch das Kant. Amt für Wald)

- Hinweise**
- Wald
  - Gewässer (nicht abschliessend dargestellt)
  - Gemeindegrenze
  - volumetrischer Grundbuchplan (Stand Dezember 2008)

**Genehmigungsvermerke**

Öffentliche Mitwirkung	am 19. Dezember 2005 bis 31. Januar 2006
Kantonale Vorprüfung	am 15. Oktober 2007
Publikation im Amtsblatt	am 21. Januar und 28. Januar 2009
Publikation im Anzeiger	am 15. Januar und 22. Januar 2009
Öffentliche Auflage	am 16. Januar bis 20. Februar 2009
Einspracheverhandlung	am 9. März 2009
Erfolgte Einsprachen	4
Unerledigte Einsprachen	0
Rechtsverweigerung	0
Beschlossen durch den Gemeinderat	am 15. April 2009
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	am 27. Mai 2009

Namen der Einwohnergemeinde Wattwil  
 Der Präsident: \_\_\_\_\_

Der Sekretär: \_\_\_\_\_

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
 Der Gemeindeschreiber: Wattwil, \_\_\_\_\_

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung: am \_\_\_\_\_

Genehmigt durch das Amt für Wald: am \_\_\_\_\_